

Magistrát města Brna

Odbor územního plánování a stavebního řádu



VÁŠ DOPIS Č. J.:
ZE DNE: 30. 06. 2024
NAŠE Č. J.: MMB/0489137/2024/Nvy
SPIS. ZN.: 4100/OÚPR/MMB/0489137/2024

Ing. Milan Nejezchleba
Krátká 1218
691 02 Velké Bílovice

VYŘIZUJE: Mgr. Radim Novotný
TELEFON: +420 542 174 202
E-MAIL: novotny.radim@brno.cz
ID DATOVÉ SCHRÁNKY: a7kbrnn

DATUM: 23. 07. 2024
POČET LISTŮ: 1 + 1 příloha

DS: vak6syp

MAGISTRÁT MĚSTA BRNA	
Odbor územního plánování a stavebního řádu	
Vypraveno: dne:	26 -07- 2024
	02

Vyjádření k žádosti o vydání stanoviska ke stavbě „Novostavba trafostanice, propojení TS 5, kabelové vedení, zpevněné plochy“

Odbor územního plánování a stavebního řádu Magistrátu města Brna (dále jen OÚPSŘ MMB) obdržel Vaši žádost o vydání stanoviska ke stavbě „Novostavba trafostanice, propojení TS 5, kabelové vedení, zpevněné plochy“.

Jedná se o umístění nové trafostanice a nových podzemních kabelových vedení VN v areálu Fakultní nemocnice Brno při ulici Jihlavská v městské části Brno-Starý Lískovec. Trafostanice se skládá ze čtyř prefabrikovaných skeletů. Jeden bude sloužit jako vstupní rozvodna EG.D, druhý jako hlavní rozvodna VN, třetí jako transformátorová stání a čtvrtý jako rozvodna NN. Prefabrikovaný železobetonový skelet se skládá z podlahy a vnějších stěn, které tvoří jeden celek. Kolem nově navrhované trafostanice budou provedeny zpevněné betonové dlažby. V rámci stavby bude provedena přeložka kabelu VN č. 1271. Nové kabely VN budou vedeny z nové trafostanice TS9 přes trafostanici TS5 do stávající trafostanice TS3. Dále před trafostanicí TS3 bude provedeno naspojování nového kabelu VN na stávající kabel VN. Společně se silovými kabely budou vedeny i optické kabely pro dispečerské řízení rozvodu v rámci areálu FN Brno. Stavbou budou dotčeny pozemky p. č. 1681/43, 2917, 1681/33 a 1681/26 k. ú. Starý Lískovec.


OÚPSŘ MMB, jakožto úřad územního plánování, vydává v souladu s ust. § 6 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „SZ“), ve spojení s ust. § 330 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, závazná stanoviska orgánu územního plánování podle ust. § 96b SZ.

OÚPSŘ MMB posoudil záměr a konstatuje, že není věcně příslušný k vydání závazného stanoviska v dané záležitosti, jelikož v souladu s ust. § 96b odst. 1 SZ se **závazné stanovisko nevydává v případě, že záměr nezasahuje do nezastavěného území** (viz grafická příloha) a že se jedná o záměr uvedený v § 103 odst. 1 SZ; v daném případě **písm. f) bod 5** téhož §, tj. *distribuční soustava v elektroenergetice s výjimkou budov*, **písm. f) bod 9** téhož §, tj. *vodovodní, kanalizační a energetické přípojky a přípojky elektronických komunikací včetně připojení stavby a odběrných zařízení vedených mimo budovu nebo připojení staveb plnicích doplňkovou funkcí ke stavbě hlavní na rozvodné sítě a kanalizační stavby hlavní a **písm. f) bod 15** téhož §, tj. *výrobky plnicí funkcí stavby, včetně základových konstrukcí pro ně*.*

č.j.: MMB/0489137/2024/Nvy

Závěrem lze tedy konstatovat, že v souladu ust. § 90 odst. 2 SZ provede posouzení souladu Vašeho záměru s územně plánovací dokumentací a s cíli a úkoly územního plánování až věcně a místně příslušný stavební úřad.

MAGISTRÁT MĚSTA BRNA
Odbor územního plánování a stavebního řádu
Kounicova 67, Brno
-003-


Ing. Jana Pelikánová

vedoucí Referátu koordinačního a právního pro agendu ÚPD a ÚPP
pověřena podepisováním Mgr. Viktorem Poledníkem
vedoucím odboru

POČET PŘÍLOH: 1

PŘÍLOHA:

Vyznačení umístění záměru v zastavěném území

DORUČÍ SE:

Žadatel:

1) Ing. Milan Nejezchleba, DS: vak6syp

NA VĚDOMÍ: 

2) OÚPSŘ MMB – Referát koncepce tech. infrastruktury

3) spis – T – elektro

č.j.: MMB/0489137/2024/Nvy

PŘÍLOHA k vyjádření č.j. MMB/0489137/2024/Nvy

Spisový archiv
Magistrátu města Brna
Odbor územního plánování a stavebního řádu

Vyznačení umístění záměru v zastavěném území (pomocný grafický podklad – hranice zastavěného území dle Územního plánu města Brna – úplné znění k datu 30. 05. 2024)



LEGENDA



HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ MĚSTA (§2 odst.1 písm.d) stavebního zákona
č. 183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů)